



Logements en loyers libres

50 % des logements sont réservés aux personnes remplissant les conditions de l'art. 2 du règlement communal

| Disponibilités                | Type log. | n° d'entrée | n° du logement | Etage | Niveau d'implantation | Catégorie | Adresse          | Surface m <sup>2</sup> | Charges / mois CHF | Fonds Propres CHF | Loyer mensuel CHF | Date début du bail |
|-------------------------------|-----------|-------------|----------------|-------|-----------------------|-----------|------------------|------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| <i>En cours d'attribution</i> | 4.5       | 3           | 3A 31          | 3ème  | Niveau 5              | LML       | Ch. des Tines 3A | 101                    | 120                | 31'800            | <b>2'485</b>      | 01.01.23           |
|                               | 3.5       | 3           | 3C 01          | Rez   | Niveau 2              | LML       | Ch. des Tines 3C | 96.5                   | 110                | 30'400            | <b>2'137</b>      | 01.01.23           |
|                               | 4.5       | 3           | 3C 21          | 2ème  | Niveau 4              | LML       | Ch. des Tines 3C | 120.2                  | 140                | 37'900            | <b>2'957</b>      | 01.01.23           |
| <i>En cours d'attribution</i> | 3.5       | 5           | 5B 32          | 3ème  | Niveau 3              | LML       | Ch. des Tines 5B | 79.2                   | 90                 | 24'900            | <b>2'046</b>      | 01.01.23           |

PROJET ECOQUARTIER DU STAND – NYON

Logements à loyers abordables

\* = réservés pour les personnes remplissant les conditions de l'art. 2 du règlement communal (70 %)

| Disponibilité                 | Typologie<br>(nombre de<br>pièces) | n°<br>logement | Etage                 | Niveau<br>d'implantation | Catégorie  | Adresse                 | Surface<br>M <sup>2</sup> | Charges/<br>mois<br>CHF | Fonds<br>Propres<br>CHF | Loyer<br>mensuel<br>CHF | Date début<br>du bail |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------|--------------------------|------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                               | <i>Cluster</i>                     | <i>5C 11</i>   | <i>1<sup>er</sup></i> | <i>Niveau 3</i>          | <b>LLA</b> |                         |                           |                         |                         |                         |                       |
| <i>En cours d'attribution</i> | <i>2 p – cluster</i>               | <i>5C 11.1</i> | <i>1<sup>er</sup></i> | <i>Niveau 3</i>          | <b>LLA</b> | <i>Ch. des Tines 5C</i> | <i>63.34</i>              | <i>70</i>               | <i>4'400</i>            | <i>1'460</i>            | <i>à convenir</i>     |
| <i>En cours d'attribution</i> | <i>4 p – cluster</i>               | <i>5C 11.2</i> | <i>1<sup>er</sup></i> | <i>Niveau 3</i>          | <b>LLA</b> | <i>Ch. des Tines 5C</i> | <i>122.02</i>             | <i>140</i>              | <i>8'300</i>            | <i>2'772</i>            | <i>à convenir</i>     |

Version du 27.07.2022



Logements en loyers libres

50 % des logements sont réservés aux personnes remplissant les conditions de l'art. 2 du règlement communal

| Disponibilités                       | Type log.      | n° d'entrée | n° du logement | Etage           | Niveau d'implantation | Catégorie | Adresse          | Surface m <sup>2</sup> | Charges / mois CHF | Fonds Propres CHF | Loyer mensuel CHF | Date début du bail |
|--------------------------------------|----------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------------|-----------|------------------|------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|                                      | 4.5            | 3           | 3A 31          | 3ème            | Niveau 5              | LML       | Ch. des Tines 3A | 101                    | 120                | 31'800            | <b>2'485</b>      | 01.09.22           |
| <i>En cours de pré-attribution</i>   | 3.5            | 3           | 3C 01          | Rez             | Niveau 2              | LML       | Ch. des Tines 3C | 96.5                   | 110                | 30'400            | <b>2'137</b>      | 01.09.22           |
|                                      | 4.5            | 3           | 3C 21          | 2ème            | Niveau 4              | LML       | Ch. des Tines 3C | 120.2                  | 140                | 37'900            | <b>2'957</b>      | 01.09.22           |
|                                      | 4.5            | 3           | 3D 11          | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3              | LML       | Ch. des Tines 3D | 102.3                  | 120                | 32'200            | <b>2'391</b>      | 01.09.22           |
| <i>En cours de pré-attribution</i>   | 3.5            | 5           | 5A 32          | 3ème            | Niveau 3              | LML       | Ch. des Tines 5A | 79.2                   | 90                 | 24'900            | <b>2'046</b>      | 01.09.22           |
| <i>En cours de pré-attribution</i>   | 3.5            | 5           | 5B 32          | 3ème            | Niveau 3              | LML       | Ch. des Tines 5B | 79.2                   | 90                 | 24'900            | <b>2'046</b>      | 01.09.22           |
| <i>En cours de pré-attribution</i>   | 3.5            | 5           | 5B 42          | 4ème            | Niveau 4              | LML       | Ch. des Tines 5B | 79.2                   | 90                 | 24'900            | <b>2'046</b>      | 01.09.22           |
| <b>CLUSTERS</b>                      |                |             |                |                 |                       |           |                  |                        |                    |                   |                   |                    |
|                                      | <i>Cluster</i> | 5           | 5C 11          | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3              | LLA       |                  |                        |                    |                   |                   |                    |
| <i>En cours de pré-attribution</i>   | 2 p – cluster  | 5           | 5C 11.1        | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3              | LLA       | Ch. des Tines 5C | 63.34                  | 70                 | 4'400             | 1'460             | à convenir         |
| <i>En cours de pré-attribution</i>   | 4 p – cluster  | 5           | 5C 11.2        | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3              | LLA       | Ch. des Tines 5C | 122.02                 | 140                | 8'300             | 2'772             | à convenir         |
|                                      | <i>Cluster</i> | 3           | 3C 12.1        | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3              | LLM       |                  |                        |                    |                   |                   |                    |
| <i>En cours d'attribution (EVAM)</i> | 3 p – cluster  | 3           | 3C 12.1        | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3              | LLM       | Ch. des Tines 3C | 87.16                  | 100                | 3'900             | 1'293             | à convenir         |

|                                      |                |   |         |                 |          |     |                  |        |     |       |       |            |
|--------------------------------------|----------------|---|---------|-----------------|----------|-----|------------------|--------|-----|-------|-------|------------|
| <b>En cours d'attribution (EVAM)</b> | 4 p – cluster  | 3 | 3C 12.2 | 1 <sup>er</sup> | Niveau 3 | LLM | Ch. des Tines 3C | 108.37 | 130 | 4'800 | 1'608 | à convenir |
|                                      | <b>Cluster</b> | 5 | 5C 01   | Rez             | Niveau 2 | LLM |                  |        |     |       |       |            |
| <b>En cours d'attribution (EVAM)</b> | 3 p – cluster  | 3 | 5C 01.1 | Rez             | Niveau 2 | LLM | Ch. des Tines 5C | 85.29  | 100 | 4'200 | 1'406 | à convenir |
| <b>En cours d'attribution (EVAM)</b> | 3 p – cluster  | 3 | 5C 01.2 | Rez             | Niveau 2 | LLM | Ch. des Tines 5C | 101.01 | 120 | 5'000 | 1'665 | à convenir |

Version 27.07.2022