



GENÈVE

La Codha à Chêne-Bougeries

La coopérative construit un ensemble de 50 logements. Le mandat de la commune comprend aussi la réalisation d'une garderie et d'une place publique. Les travaux ont commencé en janvier 2015, ceux du gros œuvre doivent se terminer en mars. En 2011, la Codha avait remporté un concours organisé par la commune, et dans lequel le projet de l'investisseur et celui de l'architecte était jugé conjointement. Le lauréat, présenté en collaboration avec le Bureau Bonhôte & Zapata, prévoit six petits immeubles de R+3, mitoyens mais légèrement décalés les uns par rapport aux autres. Suivant la pratique de la Codha, les futurs habitants ont participé à la définition des espaces communs et des typologies des appartements. Un autre processus participatif ciblera l'organisation des espaces extérieurs.

Les emménagements sont prévus pour le printemps 2017.

Artamis Les Rois

A Genève, la coopérative devrait pouvoir lancer en juin les travaux pour la réalisation de 80 logements – 50% LUP, 50% loyers contrôlés –, sur le site dit Artamis, dans le secteur de La Jonction. Des trois coopératives qui ont collaboré sur cet écoquartier, la Fondation de la ville de Genève pour le logement social (FVGLS) a inauguré son bâtiment l'automne dernier, et la Codha a lancé la construction du sien en octobre. Artamis Les Rois doit encore attendre la fin des travaux du parking souterrain, sur lequel son immeuble s'élèvera. Selon les prévisions, les emménagements pourraient avoir lieu au printemps-été 2018, explique Dominique Bakis-Métoudi, Asset Development et Environment Manager à la SPG. Si les projets ont connu quelques retards, Artamis Les Rois en a profité pour peaufiner son projet de jardins et de potagers, qui seront exploités sur les toits.

